



**ХАЛЪМГ ТАНЪЧИН САРПИНСК РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬН  
БҮРДЭЦИН ДЕПУТАТРИН ХУРГ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САРПИНСКОГО РАЙОННОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.12 2021 г.

№ 20/84

с. Садовое

**Об утверждении прогнозного плана  
(программы) приватизации  
муниципального имущества Сарпинского  
районного муниципального образования  
Республики Калмыкия на 2022-2024 годы**

Рассмотрев прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия на 2022-2024 годы, согласованный с Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия и отделом Финансово-экономического планирования и централизованного бухгалтерского учета администрации Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, в соответствии с Федеральным Законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, Собрание Депутатов Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия

***решило:***

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия на 2022-2024 годы.
2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия на 2022-2024 годы.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию.

**Председатель Собрания депутатов  
Сарпинского районного  
муниципального образования  
Республики Калмыкия**



**Н.В. Скворцов**

Утвержден  
решением Собрания  
депутатов Сарпинского РМО РК  
№ 17/84 от « 27 » 12 2021 г.

Согласовано:

Отдел по управлению  
муниципальным имуществом и  
земельным отношениям  
администрации СРМО РК  
Отдел Финансово-экономического  
планирования и централизованного  
бухгалтерского учета администрации  
Сарпинского РМО РК

Пономарева О.Н.

Проскура Е.А..

**Прогнозный план (программа) приватизации  
муниципального имущества Сарпинского районного  
муниципального образования Республики Калмыкия  
на 2022-2024 годы**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия на 2022-2024 годы (именуемый далее - программа приватизации) разработан в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 г. N 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Уставом Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия.

**2. Основные цели и задачи приватизации муниципального имущества**

2.1. Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- создание условий для эффективного использования объектов недвижимости;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики и активизация рынка недвижимости;
- обеспечение плановости процесса приватизации;
- приватизация объектов недвижимости, не используемых для решения вопросов местного значения и не используемых для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, работников муниципальных предприятий и учреждений;
- формирование доходов муниципального бюджета.

Реализация указанных задач будет достигаться за счёт принятия решений о способе, сроке и начальной цене приватизации имущества, на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, проведения инвентаризации и независимой оценки имущества, соотнесения предлагаемого к приватизации объёма муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на них.

### **3. Ограничения при осуществлении программы приватизации**

3.1. При реализации программы приватизации соблюдаются ограничения, установленные Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иными нормами действующего законодательства и местных распорядительных актов.

3.2. Действие программы приватизации не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- земли (кроме земельных участков на которых расположено приватизируемое имущество);
- природных ресурсов;
- муниципального жилищного фонда;
- муниципальными унитарными предприятиями имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения;
- муниципального имущества на основании судебного решения.

### **4. Способы приватизации муниципального имущества**

4.1. При реализации программы приватизации используются способы приватизации, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.2. Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме"

### **5. Порядок оценки стоимости приватизируемого муниципального имущества**

5.1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5.2. В случае отсутствия спроса на приватизируемое имущество уменьшение начальной цены осуществляется также в соответствии с нормами Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5.3. Исходя из состава предполагаемого к приватизации муниципального имущества, в 2022-2024 годах ожидается получение доходов районного бюджета от приватизации более 300 тысяч рублей.

### **6. Оплата и распределение денежных средств от продажи имущества**

6.1. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, распределяются на основании Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в полном объёме поступают в бюджет Сарпинского районного муниципального образования Республики Калмыкия.

## 7. Информационное обеспечение процесса приватизации

7.1. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации Сарпинского РМО РК, на официальном сайте торгов [«www.torgi.gov.ru»](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

## 8. Перечень объектов муниципальной собственности Сарпинского РМО РК, подлежащих приватизации в 2022-2024 годах

8.1. Перечень объектов муниципальной собственности Сарпинского РМО РК, подлежащих приватизации в 2022-2023 годах, приведен в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес месторасположения	Цена реализации	Срок исполнения
1.	автомобиль УАЗ, марка, модель 19728-02, регистрационный знак Е316АУ08RUS, Год изготовления ТС 2014, Паспорт ТС серия 73НХ №516309, идентификационный номер (VIN) XU6197282E0000024		по независимой оценке	2022 г.
2.	Автобус (13 мест), ГАЗ-322132, государственный регистрационный знак № А 260 РН 08, 2007 года выпуска, Паспорт транспортного средства серия 52 МО №839048, идентификационный номер (VIN) X9632213270583720.		-//-	2022 г.
3.	Производственно-административное здание, кадастровый номер 08:08:010103:18, площадью 879,6	с. Садовое, ул. Ленина, 60	-//-	2022 г.

8.2. При возникновении необходимости сохранения в муниципальной собственности объекта, включенного в перечень объектов муниципальной собственности района, подлежащих приватизации в 2022-2023 годах, с целью решения вопросов местного значения, допускается не выставление объекта на торги.